|  |  |
| --- | --- |
| Принят Собранием жителей  территориального общественного  самоуправления «Оптимисты»  протокол № 1 от 03 февраля 2022 г. | Утвержден Распоряжением Главы  Шуньгского сельского поселения  от 07 февраля 2022 г. № 3  МП |

**УСТАВ**

**территориального общественного самоуправления**

**«Оптимисты»**

**Шуньгского сельского поселения**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Оптимисты» является формой осуществления населением местного самоуправления, выражает интересы жителей, осуществляет свои полномочия в пределах территории, утвержденной решением Совета Шуньгского сельского поселения от 22.12.2021 г. № 120 «Об установлении границ территорий для осуществления территориального общественного самоуправления в Шуньгском сельском поселении».

1.2. Территориальное общественное самоуправление «Оптимисты» включает в себя территорию многоквартирного жилого дома № 22, ул.Центральная, д.Шуньга.

1.3. Организационно-правовая форма – некоммерческая организация.

1.4. Полное официальное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Оптимисты».

Сокращенное наименование: ТОС «Оптимисты».

1..5. ТОС «Оптимисты» действует в соответствии с настоящим Уставом.

1.6. Место нахождения ТОС: Республика Карелия, Медвежьегорский район,

д. Шуньга, ул.Центральная, многоквартирный жилой дом № 22.

1.7. Правовую основу деятельности ТОС «Оптимисты» составляют: Конституция Российской Федерации, законодательство Российской Федерации, Устав Шуньгского сельского поселения, правовые акты Шуньгского сельского поселения, правовые акты органов местного самоуправления Шуньгского сельского поселения, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Шуньгском сельском поселении, а также настоящий Устав.

1.8. В осуществлении деятельности ТОС «Оптимисты» могут принимать участие граждане, проживающие (зарегистрированные по месту жительства) на данной территории, достигшие 16-летнего возраста.

2**.     ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

2.1. Основной задачей ТОС «Оптимисты» является самоорганизация жителей на основе коллективных и личных интересов, взаимной помощи и поддержки, для развития инфраструктуры территории и улучшения условий проживания.

2.2. В целях реализации поставленной задачи, ТОС «Оптимисты» выполняет следующие полномочия:

2.2.1. Представляет интересы жителей, проживающих на территории ТОС «Оптимисты», защищает их права и интересы.

2.2.2. Участвует в подготовке и реализации планов социально-экономического развития территории ТОС «Оптимисты», социальных программ, затрагивающих интересы жителей; осуществляет общественный контроль за исполнением планов и программ.

2.2.3. Содействует в проведении благотворительных акций, проводимых на территории ТОС «Оптимисты».

2.2.4. Участвует в поддержании общественного порядка, вносит предложения по организации охраны общественного порядка.

2.2.5. Изучает общественное мнение по проектам строительства, реконструкции и ремонта объектов социально-культурного и бытового значения, жилых домов, объектов благоустройства, производственной и социальной сферы, временных зданий и сооружений, парковок, автостоянок, рынков и торговых площадок, доводит полученную информацию до сведения органов местного самоуправления, заинтересованных лиц.

2.2.6. Вносит предложения по использованию свободных земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак и для других общественно-полезных целей.

2.2.7. Осуществляет общественный контроль за содержанием и благоустройством территории.

2.2.8. Совместно с уполномоченными органами осуществляет общественный контроль за соблюдением правил торговли, чистоты и порядка, санитарно-гигиенических норм в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения на территории ТОС «Оптимисты».

2.2.9. Осуществляет общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью на территории ТОС «Оптимисты».

2.2.10. Организует отдых населения, проводит культурно-массовые и спортивные мероприятия и праздники, создает клубы по интересам, центры досуга, места отдыха, физкультурно-спортивные комплексы, сооружения, содействует внедрению в быт новых обрядов и традиций, развитию народного творчества.

2.2.11. Организует работу с детьми и подростками, содействует в организации отдыха детей в каникулярное время, содействует в работе детских клубов, детских площадок.

2.2.12. Участвует в общественных работах, мероприятиях по благоустройству и озеленению.

2.2.13. Привлекает на добровольной основе средства жителей, организаций для развития социальной инфраструктуры территории ТОС «Оптимисты».

2.2.14. Вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, информирует население о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС "Оптимисты".

2.2.15. Осуществляет хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Оптимисты».

2.2.16. Создает объекты недвижимости, осуществляет функции заказчика по работам, производимым за счет собственных средств.

2.3. ТОС «Оптимисты» осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством, Уставом Шуньгского сельского поселения, договорами с органами местного самоуправления.

**3. ФОРМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

3.1. ТОС "Оптимисты" включает в себя собрания граждан и органы территориального общественного самоуправления.

3.2. Проведение собраний граждан является обязательным.

3.3. Для организации и осуществления территориального общественного самоуправления, исполнения решений собраний избираются подотчетные собранию органы территориального общественного самоуправления. Органами территориального общественного самоуправления являются исполнительный орган и контрольный орган.

3.4. Исполнительным органом ТОС «Оптимисты» является Совет общественного самоуправления (далее – Совет).

3.5. Контрольным органом ТОС «Оптимисты» является Контрольно-ревизионная комиссия (далее - Комиссия).

**4. СОБРАНИяграждан по вопросам осуществления**

**территориального** **общественного самоуправления**

4.1. Для осуществления ТОС «Оптимисты» проводятся собрания граждан.

Собрание граждан проводится не реже одного раза в год.

4.2. К полномочиям собрания граждан относится решение следующих вопросов:

4.2.1. Принятие решения об учреждении или прекращении деятельности ТОС «Оптимисты», принятие предложений по установлению границ ТОС «Оптимисты», в том числе при его разделении или объединении с другим территориальным общественным самоуправлением, образовании нового территориального общественного самоуправления в границах действующего.

4.2.2. Установление структуры органов ТОС «Оптимисты».

4.2.3. Принятие Устава ТОС «Оптимисты», внесение в него изменений.

4.2.4. Принятие решения о регистрации ТОС «Оптимисты» в качестве юридического лица.

4.2.5. Избрание органов ТОС «Оптимисты», досрочное прекращение их деятельности, отзыв отдельных членов органов ТОС.

4.2.6. Определение основных направлений деятельности ТОС «Оптимисты», утверждение планов и программ работы органов ТОС и отчетов по их исполнению.

4.2.7. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Оптимисты» и отчета о её исполнении.

4.2.8. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Оптимисты».

4.2.9. Решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Собрания настоящим Уставом.

**5. Порядок проведения СОБРАНИЯ граждан**

5.1. В работе собраний могут принимать участие жители, проживающие на территории ТОС «Оптимисты», достигшие 16-летнего возраста, депутаты, избранные жителями территории ТОС «Оптимисты» представители органов государственной власти и местного самоуправления.

Граждане, не постоянно проживающие на территории ТОС «Оптимисты», могут участвовать в работе собраний с правом совещательного голоса.

5.2. Подготовка проведения собрания осуществляется Советом.

Внеочередные собрания созываются по письменному заявлению Совета, председателя Совета или по письменному заявлению не менее 1/3 постоянно проживающих жителей, поданного в Совет.

Собрание правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС «Оптимисты», достигших 16-летнего возраста.

5.3. Перед началом собрания проводится регистрация участников с правом решающего голоса и участников с правом совещательного голоса.

5.4. Решения собраний граждан принимаются большинством голосов присутствующих при открытом голосовании.

5.5. На собрании избирается председатель и секретарь.

5.6. На собрании ведется протокол, в котором указываются дата, место проведения, общее число жителей, имеющих право принимать участие в собрании, число присутствующих, рассматриваемые вопросы и принятые решения.

5.8. Решения собраний в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления, а также заинтересованных лиц и организаций.

**6. Совет общественного самоуправления**

6.1. Совет общественного самоуправления является коллегиальным исполнительным органом ТОС «Оптимисты», осуществляющим организационно - распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан по решению вопросов местного значения.

6.2. Совет подотчетен собранию граждан, избирается и действует в соответствии с настоящим Уставом.

6.3. Полномочия Совета:

6.3.1. Представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС «Оптимисты».

6.3.2. Обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан.

6.3.3. Может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Оптимисты», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления.

6.3.4. Вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов.

6.4. Срок полномочий Совета составляет пять лет.

6.5. Численный состав Совета составляет 3 (три) человека.

6.6. Избранными в состав Совета считаются граждане, за которых проголосовало более половины граждан, присутствующих на собрании.

6.7. Полномочия Совета досрочно прекращаются:

6.7.1. По решению собрания граждан.

6.7.2. По решению Совета, принятому двумя третями голосов от числа избранных членов Совета, в случае его самороспуска.

6.7.3. По решению суда.

6.7.4. В случае прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

6.8. Руководителем Совета является Председатель Совета, избранный членами Совета из своего состава на срок полномочий Совета двумя третями голосов членов Совета.

Также двумя третями голосов членов Совета избирается заместитель председателя Совета.

6.9. Председатель Совета:

6.9.1. Представляет Совет в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности и гражданами.

6.9.2. Организует деятельность Совета.

6.9.3. Организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений.

6.9.4. Представляет ежегодный отчет о деятельности Совета собранию граждан.

6.9.5. Проводит прием граждан, проживающих на территории ТОС «Оптимисты».

6.9.6. Проводит заседания Совета.

6.9.7. Подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета.

6.9.8. Решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, Советом.

6.10. Совет из своего состава избирает заместителя председателя Совета, образует рабочие комиссии по направлениям своей деятельности, утверждает их состав, полномочия и порядок работы.

6.11. Полномочия председателя Совета, его заместителя могут быть досрочно прекращены:

6.11.1. На основании личного заявления.

6.11.2. По инициативе членов Совета, принятой двумя третями голосов от числа избранных членов Совета.

6.11.3. При выезде на новое место жительства.

6.11.4. В случае смерти.

6.11.5. При прекращении полномочий Совета.

6.12. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, заместитель председателя Совета или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя, на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

Избрание председателя Совета производится не позднее двух месяцев с момента досрочного прекращения полномочий предыдущего председателя Совета.

6.13. Полномочия членов Совета прекращаются досрочно в случаях:

6.13.1. Личного заявления о прекращении полномочий.

6.13.2. Выезда на новое место жительства.

6.13.3. В случае смерти.

6.13.4. При прекращении полномочий Совета.

6.14. При досрочном прекращении полномочий членов Совета при наличии более половины числа членов Совета, выборы членов Совета вместо выбывших производятся на очередном (ой) собрании граждан.

6.15. Совет проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

6.16. Заседания Совета считаются правомочными при участии в них более половины членов Совета.

6.17. Вопросы, находящиеся в компетенции Совета, за исключением предусмотренных пунктами 6.7.2, 6.8, 6.11.2 настоящего Устава, решаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом.

**7. Контрольно-ревизионная комиссия**

7.1. Контрольно-ревизионная комиссия является органом ТОС «Оптимисты», созданным для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета.

7.2. Комиссия избирается собранием граждан и подотчетна только собранию.

7.3. Численный состав Комиссии составляет 1 (один) человек.

7.4. Комиссия осуществляет текущую проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению собрания граждан и по собственной инициативе.

7.5. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Оптимисты» проводится Комиссией не реже одного раза в год.

7.6. Результаты ревизии, проверок и отчеты Комиссии рассматриваются на собраниях граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Оптимисты».

7.7. Для проверки финансовой деятельности Совета Комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

7.8. Член Комиссии не может являться членом Совета.

**8. Финансы и имущество**

**территориального общественного самоуправления**

8.1. ТОС «Оптимисты» осуществляется за счет добровольных взносов и пожертвований организаций, граждан, средств, выделяемых органами государственной власти и местного самоуправления, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности.

8.2. В собственности ТОС «Оптимисты» может находиться:

8.2.1. Имущество и финансовые средства, приобретенные в результате хозяйственной деятельности.

8.2.2. Имущество и финансовые средства, переданные ТОС «Оптимисты» органами государственной власти, местного самоуправления, гражданами и организациями.

8.3. Правом владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС «Оптимисты» от имени населения обладает Совет.

8.4. ТОС «Оптимисты» может кооперировать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Оптимисты».

8.5. По окончанию финансового года органы ТОС «Оптимисты» отчитывается о финансовых результатах деятельности перед собранием граждан.

8.6. В случае использования имущества, средств, предоставленных органами власти и местного самоуправления, представляется отчет в соответствующие органы в порядке и сроки, установленные правовыми актами этих органов.

**9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

9.1. Деятельность ТОС «Оптимисты» прекращается на основании решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

9.2. При ликвидации ТОС «Оптимисты» финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов направляются на цели, определяемые решением собрания граждан о ликвидации ТОС «Оптимисты», а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.